

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 26 июля 2022 г. N 611/пр**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В МЕТОДИКУ ПО РАЗРАБОТКЕ И ПРИМЕНЕНИЮ НОРМАТИВОВ НАКЛАДНЫХ
РАСХОДОВ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, СНОСА ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УТВЕРЖДЕННУЮ ПРИКАЗОМ
МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 21 ДЕКАБРЯ
2020 Г. N 812/ПР**

В соответствии с [пунктом 33 статьи 1](#), [пунктом 7.5 части 1 статьи 6](#), [частью 3 статьи 8.3](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2016, N 27, ст. 4302; 2017, N 31, ст. 4740), [подпунктом 5.4.23\(1\) пункта 5](#) Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 47, ст. 6117; 2016, N 47, ст. 6673), приказываю:

внести [изменения](#) в [Методику](#) по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2020 г. N 812/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 25 марта 2021 г., регистрационный N 62869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 сентября 2021 г. N 636/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 11 октября 2021 г., регистрационный N 65373), согласно приложению к настоящему приказу.

Министр
И.Э.ФАЙЗУЛЛИН

Приложение
к приказу Министерства строительства
Российской Федерации
от 26 июля 2022 г. N 611/пр

**ИЗМЕНЕНИЯ,
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В МЕТОДИКУ ПО РАЗРАБОТКЕ И ПРИМЕНЕНИЮ
НОРМАТИВОВ НАКЛАДНЫХ РАСХОДОВ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ СМЕТНОЙ**

**СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА, СНОСА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
УТВЕРЖДЕННУЮ ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ОТ 21 ДЕКАБРЯ 2020 Г. N 812/ПР**

1. [Пункт 25](#) изложить в следующей редакции:

"25. В случае отсутствия ГЭСНр при определении сметной стоимости работ по капитальному ремонту, аналогичных технологическим процессам, выполняемым при новом строительстве, с использованием ГЭСН, к которым в соответствии с [подпунктом "б" пункта 58](#) Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. N 421/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 сентября 2020 г., регистрационный N 59986), применяются повышающие коэффициенты, учитывающие увеличение затрат на оплату труда, к нормативам накладных расходов для соответствующих ГЭСН по отдельным позициям локального сметного расчета (сметы) применяется коэффициент 0,9."

2. В [абзаце третьем пункта 27](#) цифры "1,09" заменить цифрами "1,15".

3. В [таблице](#) "Нормативы накладных расходов по видам работ", приведенной в приложении к Методике:

а) [строки](#)

"

6	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 6.1, 6.2)	102	103	107	Сметные нормы на строительные работы сборника 6. Бетонные и железобетонные конструкции монолитные (ГЭСН 81-02-06-....)
6.1	с применением индустриальных видов опалубки	108	109	113	
6.2	конструкции зданий атомных электростанций	118	119	124	

"

изложить в следующей редакции:

"

6	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве (за	102	103	107	Сметные нормы на строительные работы сборника 6. Бетонные и
---	---	-----	-----	-----	---

	исключением пунктов 6.1, 6.2)				железобетонные конструкции монолитные (ГЭСН 81-02-06-....)
6.1	с применением индустриальных видов опалубки	108	109	113	
6.2	конструкции зданий атомных электростанций	132	133	139	

”;

б) строки

”

7	Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 7.1 и 7.2)	110	111	116	Сметные нормы на строительные работы сборника 7. Бетонные и железобетонные конструкции сборные (ГЭСН 81-02-07-....)
7.1	жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	116	117	122	
7.2	конструкции зданий атомных электростанций	132	133	139	

”

изложить в следующей редакции:

”

7	Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве (за исключением пунктов 7.1 и 7.2)	110	111	116	Сметные нормы на строительные работы сборника 7. Бетонные и железобетонные конструкции сборные (ГЭСН 81-02-07-....)
7.1	жилых, общественных и административно-бытовых зданий промышленных предприятий	116	117	122	
7.2	конструкции зданий атомных электростанций	148	149	156	

”;

в) строки

"

9	Строительные металлические конструкции (за исключением пункта 9.1)	93	94	98	Сметные нормы на строительные работы сборника 9. Строительные металлические конструкции (ГЭСН 81-02-09-....)
9.1	конструкции атомных электрических станций	99	100	104	

"

изложить в следующей редакции:

"

9	Строительные металлические конструкции (за исключением пункта 9.1)	93	94	98	Сметные нормы на строительные работы сборника 9. Строительные металлические конструкции (ГЭСН 81-02-09-....)
9.1	конструкции атомных электрических станций	111	112	117	

,"

г) строки

"

49	Электротехнические установки (за исключением пункта 52):				Сметные нормы на монтаж оборудования сборника 8. Электротехнические установки (ГЭСНм 81-03-08....)
49.1	на атомных электростанциях	113	114	119	
49.2	на горнорудных объектах	97	98	102	
49.3	на других объектах	97	98	102	

"

изложить в следующей редакции:

"

49	Электротехнические установки (за исключением пункта 52):				Сметные нормы на монтаж оборудования сборника 8. Электротехнические установки
49.1	на атомных электростанциях	126	127	133	

49.2	на горнорудных объектах	97	98	102	(ГЭСНм 81-03-08....)
49.3	на других объектах	97	98	102	

”;

д) строку

”

55	Оборудование атомных электрических станций	109	110	114	Сметные нормы на монтаж оборудования сборника 13. Оборудование атомных электрических станций (ГЭСНм 81-03-13....)
----	--	-----	-----	-----	---

”

изложить в следующей редакции:

”

55	Оборудование атомных электрических станций	122	123	128	Сметные нормы на монтаж оборудования сборника 13. Оборудование атомных электрических станций (ГЭСНм 81-03-13....)
----	--	-----	-----	-----	---

”
