

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****ПИСЬМО
от 4 июля 2024 г. N 37463-АЛ/08**

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в целях выявления в проектной документации существенных нарушений требований технических регламентов, национальных стандартов и сводов правил, оказывающих значительное негативное влияние на сроки и качество проведения государственной экспертизы, поручено НОПРИЗ обеспечить рассмотрение поступающих материалов от ФАУ "Главгосэкспертиза России".

В 2023 году в адрес НОПРИЗ поступило 9 обращений от ФАУ "Главгосэкспертиза России", в которых направлены сведения о проектных организациях, подготовивших проектную документацию с нарушением существенных требований, и оказывающих значительное негативное влияние на сроки проведения государственной экспертизы.

Указанная информация дает основания полагать, что органы экспертизы в 2023 году в нарушение требований законодательства не во всех случаях принимали документацию с проверкой сведений о специалистах в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования (далее - НРС).

Так, согласно [пункту 13](#) Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145, для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются, в том числе идентификационные сведения об исполнителях работ, которые в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации являются специалистами по организации инженерных изысканий (главными инженерами проектов), специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования (главными инженерами проектов, главными архитекторами проектов), сведения о которых включены в НРС ([статьи 48, 55.5, 55.5-1](#)).

На основании поступивших в НОПРИЗ обращений ФАУ "Главгосэкспертиза России" в 2024 году на заседании Совета НОПРИЗ рассмотрены материалы в отношении 8 специалистов, из числа которых в отношении 3 специалистов приняты решения об исключении сведений о них из НРС.

Отсутствие в направляемых документах идентификационных сведений о специалистах говорит о фактах направления в органы экспертизы государственными заказчиками документации, разработанной организациями, определенными на основе конкурсных процедур, которые подготовили и утвердили указанную документацию с нарушениями действующего законодательства.

Кроме того, было выявлено, что проектную документацию утверждал сотрудник субподрядной организации, а не генерального проектировщика. Также подтвержденная задержка сроков проведения государственной экспертизы была связана с некачественной работой заказчика, непредставлением или неполным представлением исходно-разрешительной документации.

Это свидетельствует о крайне низкой квалификации и компетенции заказчиков, формирующих государственный заказ, о возможной фальсификации документации и необходимости по таким случаям проводить проверочные мероприятия, в том числе путем обращения в правоохранительные органы.

Оценивая качество подготовки документации, качество работы проектировщиков и изыскателей, необходимо отметить, что решение об исключении из НРС принято в отношении 9 специалистов, допустивших грубейшие нарушения.

Таким образом, в основной массе представленных и рассмотренных НОПРИЗ материалов главным нарушением является направление на экспертизу документации, оформленной ненадлежащим образом,

либо утвержденной лицом, не имеющим на то полномочий, отсутствие должного контроля со стороны экспертных организаций в части представленных исходно-разрешительных документов, что в свою очередь, является нарушением действующего законодательства о государственных закупках и в случае возникновения претензий к проектной документации приведет к невозможности получить компенсацию убытков и возмещение вреда заказчику или организации, которая впоследствии будет эксплуатировать построенный объект.

Просьба довести представленную информацию до сведения государственных заказчиков, организаций, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование, и организаций, осуществляющих проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Первый заместитель Министра
А.Н.ЛОМАКИН